QUADRO ECONOMICO DI PROGETTO

QUADRO ECONOMICO DI PROGETTO									
Oggetto : Palazzo Rosso. Recupero edilizio con miglioramento sismico, riqualificazione e riuso per servizi culturali									
CUP	F81B17060270001								
CIG									
Descrizione	Importo (€)	% IVA	IVA	Totale					
A Importo lavori									
A	1	1	A misura						
A			S03 - STRUTTURE (OG2)	€ 252.536,15	10%	€ 25.253,62	€ 277.789,77		
A			E22 - EDILIZIA (OG2)	€ 722.573,82	10%	€ 72.257,38	€ 794.831,20		
A			S04 - ACCIAIO (OS18-A)	€ 313.045,05	10%	€ 31.304,51	€ 344.349,56		
A			S03 - ANTINCENDIO	€ 14.982,00	10%	€ 1.498,20	€ 16.480,20		
A			IA.03 - IMPIANTI ELETTRICI	€ 274.748,72	10%	€ 27.474,87	€ 302.223,59		
A			IA.01 - IMPIANTI IDRICI	€ 14.777,14	10%	€ 1.477,71	€ 16.254,85		
A			IA.02 - IMPIANTI DI CLIMATIZZAZIONE	€ 224.796,54	10%	€ 22.479,65	€ 247.276,19		
A			IA.03 - ANTINCENDIO - IMPIANTI ELETTRICI	€ 3.830,52	10%	€ 383,05	€ 4.213,57		
A			E22 - ANTINCENDIO	€ 36.003,62	10%	€ 3.600,36	€ 39.603,98		
A			ACUSTICA	€ 39.569,85	10%	€ 3.956,99	€ 43.526,84		
A	1	2	A corpo	€ 0,00		€ 0,00	€ 0,00		
			Sommano	€ 1.896.863,41	10%	€ 189.686,34	€ 2.086.549,75		
B Importo costi della sicurezza non soggetti a ribasso									
B	1	1	Importo per l'attuazione dei Piani di Sicurezza non soggetti a ribasso	€ 182.503,50	10%	€ 18.250,35	€ 200.753,85		
			SOMMANO A+B	€ 2.079.366,91		€ 207.936,69	€ 2.287.303,60		
C Importo relativo all'aliquota per l'attuazione di misure volte alla prevenzione e repressione della criminalità e tentativi di infiltrazione mafiosa, di cui all'articolo 204, comma 6, lettera e), del codice, non soggetto a ribasso									
C	1	1		€ 0,00		€ 0,00	€ 0,00		
D Importo relativo all'aliquota per l'attuazione di misure volte alla prevenzione e repressione della criminalità e tentativi di infiltrazione mafiosa, di cui all'articolo 204, comma 6, lettera e), del codice, non soggetto a ribasso									
D	1	1		€ 0,00		€ 0,00	€ 0,00		
E SOMME A DISPOSIZIONE									
				% oneri	Oneri	% IVA	IVA	Totale	
somme a disposizione della stazione appaltante per									
E	1		Lavori in amministrazione diretta previsti in progetto ed esclusi dall'appalto, ivi inclusi i rimborsi previa fattura	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
	2		Rilevi, accertamenti e indagini da eseguire ai diversi livelli di progettazione a cura della stazione appaltante	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
	3		Rilevi, accertamenti e indagini da eseguire ai diversi livelli di progettazione a cura del progettista	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
	4		Determina n. 152/2018 Intervento per saggi strutturali * Cap. 08012.02.020005	€ 5.305,60	€ 0,00	22%	€ 1.167,23	€ 6.472,83	
	5		Allacciamenti ai pubblici servizi e superamento eventuali interferenze	€ 5.000,00	€ 0,00	22%	€ 1.100,00	€ 6.100,00	
	6		Imprevisti, secondo quanto precisato al comma 2	€ 57.743,84	€ 0,00	10%	€ 5.774,38	€ 63.518,22	
	7		Accantonamenti in relazione alle modifiche di cui agli articoli 60 e 120, comma 1, lettera a), del codice	€ 0,00	€ 0,00			€ 0,00	
	8		Acquisizione aree o immobili, indennizzi	€ 0,00			€ 0,00	€ 0,00	
	8		spese tecniche relative alla progettazione, alle attività preliminari, ivi compreso l'eventuale monitoraggio di parametri necessari ai fini della progettazione ove pertinente, al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze dei servizi, alla direzione lavori e al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, all'assistenza giornaliera e contabilità, all'incentivo di cui all'articolo 45 del codice.	€ 305.363,58	€ 11.103,62		€ 69.622,78	€ 387.208,00	
	8	2	Determina n. 9/2018 - Aggiudicazione al RTP della progettazione definitiva ed esecutiva - Cap. 08012.02.020005	€ 69.005,93	4%	€ 2.760,24	22%	€ 15.788,56	€ 87.554,72
	8	4	Determina n. 426/2018 Affidamento piano di sicurezza e coordinamento* Cap. 08012.02.020005	€ 15.830,32			22%	€ 3.482,67	€ 19.312,99
	8	5	Determina n. 593/2018 Progettazione esecutiva impianti elettrici e meccanici* Cap. 08012.02.020005	€ 6.162,08			22%	€ 1.355,66	€ 7.517,74
	8	6	Determina n. 589/2018 Servizio per indagini geognostiche e prove sui materiali* Cap. 08012.02.020005	€ 20.200,00			22%	€ 4.444,00	€ 24.644,00
	8	7	Determina n. 632/2018 Servizio tecnico per verifica del progetto definitivo ed esecutivo* Cap. 08012.02.020005	€ 25.959,22	4%	€ 1.038,37	22%	€ 5.939,47	€ 32.937,06
	8	8	Determina n. 1099/2018 Servizio per l'esecuzione di indagini geognostiche e prove sui materiali* Cap. 08012.02.020005					€ 985,76	
	8	9	Determina n. 1579/2019 Variante in corso d'opera al servizio tecnico affidato al RTP* Cap. 08012.02.020005	€ 12.914,56	4%	€ 516,58	22%	€ 2.954,85	€ 16.386,00
	8	10	Direzione lavori architettonica	€ 46.103,10	4%	€ 1.844,12	22%	€ 10.548,39	€ 58.495,61
	8	11	Direzione lavori strutturale	€ 25.587,38	4%	€ 1.023,50	22%	€ 5.854,39	€ 32.465,26
	8	12	Direzione lavori impianti idraulici	€ 9.238,21	4%	€ 369,53	22%	€ 2.113,70	€ 11.721,44
	8	13	Direzione lavori impianti elettrici	€ 13.075,96	4%	€ 523,04	22%	€ 2.991,78	€ 16.590,78
	8	14	Direzione lavori acustica	€ 3.609,39	4%	€ 144,38	22%	€ 825,83	€ 4.579,59
	8	15	Coordinamento sicurezza in fase di esecuzione	€ 57.677,44	5%	€ 2.883,87	22%	€ 13.323,49	€ 73.884,80
	8	16	Fondo incentivante	€ 41.587,34			€ 0,00	€ 41.587,34	
	8	16.1	Art.45 d.lgs. 36/2023 (comma 3)	€ 33.269,87			€ 0,00	€ 33.269,87	
	8	16.2	Art.45 d.lgs. 36/2023 (comma 5)	€ 8.317,47			€ 0,00	€ 8.317,47	
	9		Spese per attività tecnico-amministrative e strumentali connesse alla progettazione, di supporto al RUP qualora si tratti di personale dipendente, di assicurazione dei progettisti qualora dipendenti dell'amministrazione, ai sensi dell'articolo 2, comma 4, del codice nonché per la verifica preventiva della progettazione ai sensi dell'articolo 42 del codice	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 2.000,00	
	9	1	Supporto al R.U.P.	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
	9	2	Assicurazione dei progettisti qualora dipendenti dell'amministrazione, ai sensi dell'articolo 2, comma 4, del codice	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
	9	3	Verifica preventiva della progettazione ai sensi dell'articolo 42 del codice	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
	10		Spese di cui all'articolo 45, commi 6 e 7, del codice	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
	11		Spese per commissioni giudicatrici	€ 1.000,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.000,00	
	12		Pubblicità	€ 1.000,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.000,00	
	13		Spese per prove di laboratorio, accertamenti e verifiche tecniche obbligatorie o specificamente previste dal capitolato speciale d'appalto, di cui all'articolo 116 comma 11, del codice nonché per l'eventuale monitoraggio successivo alla realizzazione dell'opera, ove prescritto	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
	13	1	Prove di laboratorio	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
	13	2	Monitoraggio	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
	14		Spese per collaudo tecnico-amministrativo, collaudo statico e altri eventuali collaudi specialistici	€ 32.539,90	€ 2.113,69		€ 7.623,79	€ 42.277,39	
	14	1	Collaudo statico	€ 12.237,45	4%	€ 1.301,60	22%	€ 2.978,59	€ 16.517,63
	14	2	Collaudo Tecnico Amministrativo	€ 20.302,46	4%	€ 812,10	22%	€ 4.645,20	€ 25.759,76
	15		Spese per la verifica preventiva dell'interesse archeologico, di cui all'articolo 41, comma 4, del codice			€ 0,00		€ 0,00	
	16		Spese per i rimedi alternativi alla tutela giurisdizionale			€ 0,00		€ 0,00	
	17		Spese per le opere artistiche di cui alla legge 20 luglio 1949, n. 717			€ 0,00		€ 0,00	
			Sommano spese a disposizione	€ 449.540,26	€ 13.217,32		€ 85.288,19	€ 549.163,79	
	18		L.V.A.						
	18	1	IVA su lavori					€ 189.686,34	
	18	2	IVA su oneri della sicurezza					€ 18.250,35	
	18	3	IVA su incarichi professionali					€ 85.288,19	
	18	4	oneri casse previdenziali					€ 13.217,32	
			TOTALE					€ 306.442,20	
			TOTALE GENERALE QUADRO ECONOMICO					€ 2.794.747,80	